

فهرست مطالب

فصل اول: روش‌های ارزیابی

۱۴	مشخصات نفت
۱۵	نسبت گاز به نفت
۱۵	فرآورده‌های نفتی
۱۶	فعالیت‌های بالا دستی
۱۷	فعالیت‌های پایین دستی
۱۷	روش‌های ارزیابی
۱۷	مقدمه
۱۷	دارایی‌ها
۱۸	روش ارزش دفتری
۱۹	طرح‌های تنزیل
۲۳	کاربرد ارزش دفتری
۲۵	ارزش بازار
۲۵	تعریف دارایی
۲۵	ارقام تراکنش
۲۵	دانش بازار
۲۹	روش جریان وجوه نقدی
۳۰	جریان وجوه نقدی پروژه
۳۱	مدل‌های جریان وجوه نقدی
۳۲	تقسیم بندی زمان
۳۲	تجمیع جریان‌های وجوه نقدی
۳۳	خاستگاه زمانی جریان‌های وجوه نقدی
۳۳	پروژه‌های بالادستی نفت
۳۴	فاز افزایش تولید
۳۵	فاز ثبات تولید
۳۶	فاز افت تولید
۳۶	محدودیت اقتصادی
۳۶	تولید و سود
۳۷	میدان‌های نفتی
۳۸	میدان‌های گازی
۴۰	میادین میانه
۴۳	درآمد تعرفه

۴۴	پارامتر Capex پروژه
۴۹	پارامتر Opex
۵۲	مالیات پروژه
۵۴	جریان‌های وجه نقد فویناون

فصل دوم: ارزش پول

۶۰	ارزش پول
۶۰	زودتر یا دیرتر
۶۳	بهره‌ی اسمی سالیانه
۶۴	بهره‌ی سالیانه‌ی مؤثر
۶۵	ترکیب مداوم
۶۷	طرح‌های ترکیب
۶۹	کاربردهای ترکیب
۶۹	معادله‌ی بهره‌ی تجمعی
۶۹	انتقال زمان جریان وجه نقد
۷۱	محاسبات تعادل حساب
۷۳	افزایش قیمت‌ها
۷۴	رتبه‌بندی بر اساس ارزش پایانی
۷۶	تنزیل
۷۸	کاربردهای تنزیل
۷۸	سری‌های جریان وجه نقد
۷۹	بررسی با تنزیل
۸۰	رتبه‌بندی براساس ارزش کنونی
۸۵	حقوق سالیانه
۸۷	نرخ تنزیل و تولید تنزیلی
۹۳	انتخاب نرخ تنزیل
۹۳	به کارگیری هزینه‌ی سرمایه
۹۶	هزینه‌ی فرصت سرمایه
۹۷	ریسک
۹۹	هزینه‌ی ارزش‌داری خالص
۹۹	هزینه‌ی فرصت
۱۰۱	تورم (تورم قیمت‌ها)
۱۰۲	شاخص قیمت خرده‌فروشی
۱۰۷	برنامه‌ریزی برای تورم
۱۰۷	قراردادهای با قیمت ثابت

۱۰۸	.....	کسب مالی (تورم و مالیات)
۱۰۸	.....	قدرت خرید
۱۱۶	.....	رشد واقعی (بازگشت سرمایه)

فصل سوم: پارامترهای پروژه

۱۲۰	-----	مقدمه
۱۲۰	-----	مدلسازی جریان وجه نقد
۱۲۰	.....	واحدهای پولی
۱۲۱	.....	شرایط واقعی (Real)
۱۲۲	.....	مدیریت کردن Real و MOD
۱۲۳	.....	ساخت مدل
۱۲۶	.....	جریان وجه نقد تجمعی
۱۲۷	-----	جریان وجه نقد تجمعی در شرایط واقعی
۱۲۹	.....	مقادیر حجم سرمایه‌گذاری
۱۳۲	.....	دوره‌ی بازپرداخت سرمایه (دوره‌ی بازیافت سرمایه)
۱۳۴	.....	مازاد نقدی نهایی
۱۳۵	.....	نسبت سود به سرمایه (Profit Investment Ratio)
۱۳۹	-----	هزینه در هر بشکه
۱۴۰	.....	هزینه (Capex) هر بشکه در روز
۱۵۱	.....	هزینه برحسب بشکه
۱۵۲	.....	مقادیر تنزیل شده
۱۵۳	.....	جریان وجه نقد تجمعی / تنزیل شده
۱۵۳	.....	ارزش خالص فعلی
۱۵۵	.....	NPV به‌عنوان معیاری برای سنجش مقدار سود
۱۵۸	.....	مبدأ و نرخ تنزیل
۱۶۱	.....	NPV و DCF تجمعی
۱۶۳	.....	شاخص NPV
۱۶۴	.....	هزینه سرمایه‌ای سالانه
۱۶۸	.....	نمونه خط لوله فوریتیز
۱۷۰	.....	نرخ بازده داخلی (Internal Rate of Return)
۱۷۱	.....	منحنی NPV
۱۷۳	.....	اهمیت IRR
۱۷۴	.....	هزینه‌های ترک میدان
۱۸۱	.....	پروژه‌های شتابی
۱۹۰	.....	کاربردها

۱۹۰	ارزش‌گذاری معامله
۱۹۲	غربال‌گری پروژه
۱۹۴	رتبه‌بندی پروژه
۱۹۴	منابع محدود
۱۹۴	محدودیت دوطرفه
۱۹۵	پارامترهای رتبه‌بندی
۱۹۶	ارزش خالص فعلی
۱۹۶	نرخ بازده داخلی
۱۹۹	شاخص ارزش خالص فعلی
۲۰۱	منابع فارسی - انگلیسی